

**Wir suchen Sie in Vollzeit zur Verstärkung unserer WEG-Abteilung zum nächstmöglichen Zeitpunkt als**

## **Immobilienverwalter (m/w/d) für unsere Eigentümergeinschaften**

### **Ihr Aufgabenbereich umfasst insbesondere:**

- Selbstständige und eigenverantwortliche Betreuung von fest zugeteilten Eigentümergeinschaften
- Erstellung von Jahresabrechnungen und Wirtschaftsplänen
- Vorbereitung und Leitung von Eigentümerversammlungen
- Umsetzung von gefassten Beschlüssen
- Beauftragung und Überwachung von externen Dienstleistern (Handwerksfirmen)
- Durchführung von Objektbegehungen und Handwerkerterminen
- Überwachung von Gewährleistungsfristen und Verkehrssicherungspflichten
- Kontrolle der Hausmeister
- Allgemeine Kundenbetreuung
- Büroorganisation, Protokollführung und Datenpflege

### **Das bringen Sie mit:**

- Eine abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann oder mehrjährige Berufserfahrung als Verwalter in der Immobilienwirtschaft
- Einsatzbereitschaft und die Begeisterung für Ihr Aufgabengebiet
- Sehr gute Kenntnisse in MS-Office
- Eine gewissenhafte, strukturierte und serviceorientierte Arbeitsweise
- Freundlichkeit und positive Umgangsformen

### **Wir bieten Ihnen**

- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag
- Eine gezielte, umfassende und strukturierte Einarbeitung
- Eine interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit mit hoher Eigenverantwortung und kurzen Entscheidungswegen
- Eine leistungsgerechte Vergütung gemäß Tarifvertrag der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft einschließlich Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- Betriebliche Altersversorgung und vermögenswirksame Leistungen
- Eine 37-Stunden-Woche, flexible Arbeitszeitgestaltung mit einer Kernarbeitszeit und bei Bedarf die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- Einen sicheren und modern ausgestatteten Arbeitsplatz
- Möglichkeiten fit zu bleiben – JobRad-Leasing und EGYM Wellpass

Bitte senden Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittsdatums und Ihrer Gehaltsvorstellung an unsere Personalabteilung.

Ansprechpartnerin: Angelika Brugger  
personal@bsv-rv.de  
Telefon: 0751 36622-16

Der vertrauliche Umgang Ihrer bereitgestellten Daten ist für uns selbstverständlich. Die Informationspflichten gem. Art. 13 DSGVO können Sie der Datenschutzerklärung unserer Homepage ([www.bsv-rv.de](http://www.bsv-rv.de)) entnehmen.