



## **Wir suchen Sie in Vollzeit zur Verstärkung unserer Abteilung "Mietverwaltung Fremdbestand" zum nächstmöglichen Zeitpunkt als**

### **Mietverwalter (m/w/d) in der Drittverwaltung**

#### **Ihr Aufgabengebiet umfasst insbesondere:**

Die eigenverantwortliche Betreuung eines fest zugeteilten Wohnungsbestandes Dritter. Sie sind somit Ansprechpartner für alle kaufmännischen Themen dieser Objekte.

- Erstellung und Prüfung von Betriebskosten- und Eigentümerabrechnungen
- Durchführung von Mieterwechseln und Mieterhöhungen
- Organisation und Durchführung von Wohnungsbesichtigungen
- Beauftragung von Kleinreparaturen
- Führen des gesamten Schriftverkehrs mit Auftraggebern, Mietern, Versorgern, Eigentümern und Behörden
- Stammdatenpflege in unserem ERP-System "Wodis Sigma"

#### **Das bringen Sie mit:**

- Eine abgeschlossene immobilienwirtschaftliche Ausbildung oder einschlägige Berufserfahrung in der Mietverwaltung
- Sehr gute Kenntnisse in MS-Office
- Eine gewissenhafte, strukturierte und serviceorientierte Arbeitsweise
- Engagement, Teamfähigkeit und die Bereitschaft Verantwortung zu übernehmen
- Freundlichkeit und positive Umgangsformen

#### **Wir bieten Ihnen:**

- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag
- Eine gezielte, umfassende und strukturierte Einarbeitung
- Eine interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit mit hoher Eigenverantwortung und kurzen Entscheidungswegen
- Eine leistungsgerechte Vergütung gemäß Tarifvertrag der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft einschließlich Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- Betriebliche Altersversorgung und vermögenswirksame Leistungen
- Eine 37-Stunden-Woche, flexible Arbeitszeitgestaltung mit einer Kernarbeitszeit und bei Bedarf die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- Einen sicheren und modern ausgestatteten Arbeitsplatz
- Möglichkeiten fit zu bleiben – JobRad-Leasing und EGYM Wellpass

Bitte senden Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittsdatums und Ihrer Gehaltsvorstellung an unsere Personalabteilung.

Ansprechpartnerin: Angelika Brugger  
personal@bsv-rv.de  
Telefon: 0751 36622-16